

Collectif “NE PERDONS PAS LE NORD”

Monsieur Olivier BIANCHI
Maire de Clermont-Ferrand
Mairie de Clermont-Ferrand
10 Rue Philippe Marcombes
63000 CLERMONT-FERRAND

A Clermont-Ferrand le 25 février 2025

Objet : Action de la municipalité dans le cadre de la galerie marchande Auchan nord

Monsieur le Maire,

Nous, habitants, associations, partis politiques, salariés et commerçants de la galerie commerciale Auchan Nord, sommes mobilisés contre la fermeture programmée du magasin Auchan Nord le 17 mai et ses lourdes conséquences pour notre territoire. C’est dans ce contexte que nous avons créé le collectif “Ne Perdons Pas le Nord”.

Cette fermeture entraînera la suppression de plus de 200 emplois, mettra en péril une quarantaine de commerces dans un quartier, celui de Croix-de-Neyrat, déjà fortement touché par un taux de chômage et une précarité bien supérieurs à la moyenne départementale. Elle privera également les 23 000 habitants des quartiers nord d’un supermarché accessible en transports en commun et adapté aux personnes à mobilité réduite.

Depuis sa construction, le centre commercial souffre d’un manque d’investissement criant. Face à cet état de fait, la direction d’Auchan Nord avait annoncé, avant même la fermeture définitive du site, son intention de réduire de plus de moitié la surface de vente de l’hypermarché. De plus, selon un article de RVA du 3 février 2025, le groupe Auchan avait déjà informé la municipalité de son intention de fermer le site dès 2019.

Malgré ces signaux alarmants, la municipalité a fait le choix, en 2023, d’acquérir la galerie commerciale construite en 2012 ainsi que les parkings attenants pour un montant de 700 000 €. Ces biens viennent s’ajouter à l’ancienne médiathèque, à la salle Victor Hugo et au dernier étage de la galerie que détenait déjà la ville de Clermont-Ferrand. Lors de ce dernier achat, la mairie avait indiqué que certaines cellules vacantes pourraient accueillir des projets municipaux et que ces biens constituaient un foncier stratégique en vue d’un futur réaménagement.

Au regard de ces éléments, pourriez-vous nous préciser l’avenir des espaces municipaux sur le site et nous indiquer si des projets urbains, notamment immobiliers, sont envisagés sur le site d’Auchan Nord ? Par ailleurs, nous souhaiterions connaître le montant total des investissements réalisés ces dix dernières années par la municipalité dans et autour de cette galerie commerciale, avec notamment la démolition de la passerelle Clémentel en 2017.

Dans l’attente de votre réponse, nous vous prions d’agréer, Monsieur le Maire, l’expression de notre haute considération.

Cordialement,

Le Collectif Ne Perdons Pas le Nord est un collectif qui regroupe des habitants et plusieurs organisations (CFDT Auchan Clermont Nord, CGT Auchan Nord, Comité Régional Mosaïc Auvergne-Rhône-Alpes, Groupe Enza Siccardi (FA), LFI 63, L'Ouverture, Neyrat Foot Mosaic, Solidaires, Tous deux roues, UFC Que Choisir, Multicolore et Zwizz et compagnie.).